

PREAVVISO DI SLOGGIO ex art. 608 c.p.c.

Ad istanza dell'avv. Antonio Mandato (C.F. MNDNTN71B09F839J), con studio in Cologno Monzese (MI), Via Visconti n. 9, quale procuratore dei Sig.ri Giuseppe GANGI (cod. fisc. GNGGPP46P23C351E), residente in Cologno Monzese, viale Emilia n. 76, Francesco GANGI (cod. fisc. GNGFNC70L28C351W), residente in Cologno Monzese, viale Emilia n. 76 e Emanuele GANGI (cod. fisc. GNGMNL72A31C351T), residente in Cernusco sul Naviglio, via Cavour n. 6/C, giusta procura alle congiunta al ricorso ex art. 447 bis c.p.c. del 07/01/2025, il sottoscritto Ufficiale Giudiziario presso il Tribunale di Milano

PREMESSO CHE**premessato che**

1. Con provvedimento del 12/02/2025, il Giudice Dott.ssa Sperati, letto il ricorso ex art. 447 bis c.p.c., fissava avanti a sé l'udienza di discussione ex art. 420 c.p.c. per il 21/05/2025;
2. all'udienza fissata il Giudice, su richiesta di parte, autorizzava la rinotificazione del ricorso introduttivo, unitamente al verbale d'udienza, al Sig. Messina Romeo Giuseppe, residente all'estero e iscritto all'AIRE, fissando la nuova udienza al 08/10/2025;
3. a quest'ultima udienza il Giudice, attestata la regolarità della notifica estera, dichiarava la contumacia del Sig. Messina Romeo Giuseppe e rinviava ex art. 429 c.p.c. all'udienza del 28/01/2026;
4. all'udienza del 28/01/2026, il Giudice, dopo breve discussione orale, pronunciava sentenza ex art. 447-bis e 429 c.p.c. dandone lettura e condannando il Sig. Messina Romeo Giuseppe al rilascio immediato dell'immobile sito in Milano, via Soperga n. 59;
5. la Sentenza n. 758/2026 del 28/01/2026, pubblicata in pari data, in copia conforme all'originale, veniva notificata al Sig. Messina Romeo Giuseppe unitamente al precetto

per il rilascio dell'immobile mediante deposito nell'Ufficio Notarile del Consolato Generale d'Italia a Los Angeles in data 29/05/2026;

6. la notifica si perfezionava decorsi venti giorni dalla pubblicazione dell'avviso medesimo nell'Albo Consolare;

7. ad oggi, trascorsi i termini di legge, il Sig. Messina Romeo Giuseppe non ha provveduto ad ottemperare spontaneamente al rilascio dell'immobile e, pertanto, persiste l'interesse del Sig.ri Gangi Giuseppe, Gangi Francesco e Gangi Emanuele a rientrare nel possesso del proprio immobile.

Tanto premesso, l'Ufficiale Giudiziario, addetto all'U.N.E.P. presso il Tribunale di Milano,

COMUNICA

che il giorno 20/10/26 alle ore 8 e 55 - provvederà ad immettere i Sig.ri Gangi Giuseppe, Gangi Francesco e Gangi Emanuele nel possesso dell'unità immobiliare di loro proprietà detenuta dal Sig. Messina Romeo Giuseppe e sita in Milano, via Soperga n. 59, come da atto di precetto per il rilascio dell'immobile notificato al Sig. Messina Romeo Giuseppe mediante deposito nell'Ufficio Notarile del Consolato Generale d'Italia a Los Angeles in data 29/05/2026.

Milano, lì 30 giugno 2026

07 LUG. 2026

CORTE DI APPELLO DI MILANO
[Signature]

RICEVUTA DI DEPOSITO UNEP - MILANO

Richiesta **07/07/2026**

Cr. **C/9/14141**

Bolletta EN07629

Istante: **GIUSEPPE GANGI**

Rich. **MANDATO ANTONIO AVV.**

Dest: **CONSOLE GENERALE D'ITALIA - CONSOLATO
GENERALE - LOS ANGELES (CALIFORNIA)**

Zona PT

Zone - 1/PT D

Mod.F/9/13617

Dep. €: **100,00**

Ud